

Số: /TB-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Quốc Hồng, thường trú tại khu 08 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

Ủy ban nhân dân xã Thanh Thủy trân trọng thông báo: Kể từ ngày 16 tháng 10 năm 2025, hồ sơ đề nghị công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Quốc Hồng, thường trú tại khu 08 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy; địa chỉ thửa đất tại khu 08 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy được công khai theo danh sách tại trụ sở UBND xã Thanh Thủy và nhà văn hóa khu 08 (xã Sơn Thủy cũ) như sau:

1. Thông tin về thửa đất:

- Thửa đất số 36, tờ bản đồ 18 (bản đồ 299), nay là thửa đất số 117, tờ bản đồ địa chính số 72 (tờ bản đồ địa chính số 13 xã Sơn Thủy cũ); địa chỉ thửa đất: khu 08 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ. Chủ sử dụng đất là Nguyễn Quốc Hồng; thường trú: khu 08 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

- Diện tích đất hiện trạng: 1976,1 m²;

- Diện tích đất đề nghị đăng ký đất đai và cấp GCN QSD đất: 1976,1 m²;

- Loại đất: Đất ở tại nông thôn: 400,0 m²; Đất trồng cây lâu năm: 1576,1 m²;

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài (ONT); 50 năm kể từ ngày cấp giấy chứng nhận (CLN);

- Nguồn gốc sử dụng đất: Ông Nguyễn Quốc Hồng đang sử dụng thửa số 117, tờ bản đồ số 72 (tờ bản đồ địa chính số 13 xã Sơn Thủy cũ) tại khu 08 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ là do nhận thừa kế quyền sử dụng đất từ bố mẹ đẻ là ông Nguyễn Hữu Hưởng và bà Nguyễn Thị Dung, thửa đất được ông Nguyễn Hữu Hưởng và bà Nguyễn Thị Dung sử dụng từ trước năm 1985, thửa đất đã được đo vẽ trên bản đồ 299 do đặc năm 1987, diện tích ghi trên bản đồ 299 là 1840,0 m², diện tích hiện trạng sử dụng là 1976,1 m² tăng 136,1 m², nguyên nhân tăng diện tích là do xung quanh khu vực thửa đất của ông Nguyễn Quốc Hồng là hàng rào tre dậm rạp, cây tạp nay ông Hồng cùng với hộ liền kề đã thống nhất và xác định lại mốc giới, hiện trạng ranh giới thửa đất rõ ràng, thửa đất không thuộc đất thuê, thầu khoán, không thuộc đất quỹ II của UBND xã quản lý.

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, từ ngày 15 tháng 10 năm 2025 đến hết ngày 29 tháng 10 năm 2025.

3. Địa điểm công khai: Trụ sở UBND xã Thanh Thủy và Nhà văn hóa khu 08 (xã Sơn Thủy cũ), xã Thanh Thủy.

Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày nói trên nếu ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Thanh Thủy để thẩm tra giải quyết. Quá thời hạn nói trên mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Thanh Thủy chịu trách nhiệm niêm yết công khai thông báo này theo quy định.

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công thông báo trên hệ thống Truyền thanh của xã.

Phòng VH-XH chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên cổng thông tin điện tử xã Thanh Thủy.

UBND xã Thanh Thủy trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã (Ô Khoa);
- CVP, PCVP;
- Trung tâm PVHCC ;
- TT DVSNC;
- Phòng VH-XH;
- Trưởng khu 08 (xã Sơn Thủy cũ);
- Lưu: VT, KT (Thiết).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đăng Khoa